

Stadt erstellt Imagebroschüre für Neubürger

GARBSEN (STP). Wer im Bürgerbüro der Stadt Garbsen seinen Wohnsitz in der Stadt anmeldet, wird mit der Broschüre „Garbsen auf einen Blick“ willkommen geheißen. Sie hilft dabei, sich einen Überblick zu verschaffen. Die Publikation bietet einen Überblick über die Stadt: vom Rathaus bis zu Beratungsstellen, von Politik bis Kinderbetreuung. Auch die 13 Stadtteilen werden kompakt vorgestellt.

Die Stadt Garbsen hat das Format aktualisiert und bietet es ab sofort wieder im Bürgerbüro an. Wer nicht neu nach Garbsen gezogen ist, sich aber dennoch für die Inhalte interessiert, kann sich die Broschüre digital anschauen. Sie steht auf der städtischen Internetseite zum Anschauen bereit unter www.garbsen.de/auf-einen-blick.

Bücherflohmarkt der Stadtbibliothek bietet eine bunte Medien-Auswahl

SEELZE. Der Freundeskreis der Stadtbibliothek Seelze und die Stadtbibliothek Seelze laden für Sonnabend, 16. November, zum nächsten Bücherflohmarkt ins Veranstaltungszentrum Alter Krug ein. An rund 20 Ständen können die Besucherinnen und Besucher von 14 bis 16 Uhr ausgiebig stöbern.

Neben einer vielfältigen Auswahl an Büchern für leidenschaftliche Leserinnen und Leser stehen auch zahlreiche Medien wie Gesellschaftsspiele, DVDs, Schallplatten und Hörbücher zum Verkauf. Neben den privaten Anbietern sind auch die Pfadfinderinnen und Pfadfinder aus Lohnde und die Bürgerstiftung Seelze mit eigenen Ständen dabei. Mit dem Kauf an diesen Ständen unterstützen die Besucherinnen und Besucher die Projekte des jeweiligen Vereins.

Gefahrgut-Einsatzübung unter realistischen Bedingungen

SEELZE. Am 25. Oktober absolvierte der CBRN-Zug der Stadtfeuerwehr Seelze auf dem Gelände der Firma Dr. Becher GmbH eine Gefahrgut-Einsatzübung. Das Übungsszenario sah vor, dass beim innerbetrieblichen Transport ein IBC mit Salpetersäure zu Boden stürzte und dabei beschädigt wurde. Ein Mitarbeiter der Logistik stellte dabei eine Leckage fest und nahm erste Maßnahmen vor. Durch die austretenden Dämpfe verletzte sich dieser Mitarbeiter und musste zur Behandlung ins Krankenhaus gebracht werden. Bei Ankunft des CBRN-Zuges war der ausgetretene Gefahrstoff noch nicht bekannt und musste in der Folge ermittelt

werden. Zunächst wurde ein Copter eingesetzt, um schnell nähere Informationen zu dem austretenden Stoff sowie dessen Austrittsmenge zu erlangen. Parallel baute sich der CBRN-Zug auf und die ersten Trupps rüsteten sich mit Schutzkleidung aus und ging zur Erkundung vor. Es handelte sich bei dem verunfallten Gefahrstoff um Salpetersäure.

Verschiedene umfangreiche Maßnahmen durch drei Trupps der Feuerwehr Seelze wurden ergriffen, so dass am Ende nach dem erfolgreichen Umpumpen der Salpetersäure die erfolgreiche Einsatzübung beendet und nachbesprochen werden konnte.



Die Feuerwehr Seelze konnte auf dem Firmengelände eine realitätsnahe Gefahrgut-Einsatzübung durchführen. Foto: Feuerwehr Seelze

Stadt Seelze setzt die Grundsteuerreform um

SEELZE. In Folge eines Urteils des Bundesverfassungsgerichts gilt ab dem 1. Januar 2025 eine neue Regelung zur Grundsteuer in Niedersachsen. Die Stadt Seelze hat daher die Hebesätze für die Grundsteuer A und B neu berechnet, über die der Rat der Stadt Seelze voraussichtlich in seiner nächsten Sitzung am Donnerstag, 28. November, um 19 Uhr beraten und beschließen wird. Ziel ist eine höhere Steuergerechtigkeit.

Das Bundesverfassungsgericht hatte die bisherige bundesweite Regelung für ungerecht erklärt, da Eigentümerinnen und Eigentümer oftmals für vergleichbare Grundstücke in ähnlicher Lage unterschiedliche Grundsteuer entrichten mussten. Die jahrzehntelang unveränderten Einheitswerte werden daher ab dem kommenden Jahr durch eine neue Bemessungsgrundlage ersetzt.

Das Land Niedersachsen hat dazu ein eigenes Modell mit dem Ziel entwickelt, die Grund-

steuer auf eine zeitgemäße und nachvollziehbare Grundlage zu stellen. Eine zentrale Säule ist die sogenannte Aufkommensneutralität für die Kommunen. Dies bedeutet, dass die Gesamterträge aus der Grundsteuer in jeder Stadt oder Gemeinde unverändert bleiben sollen. Die Reform soll also in der Gesamtheit weder zu weniger noch zu mehr Erträgen der Kommunen führen. Auch wenn das Gesamtaufkommen aus der Grundsteuer für die Kommunen somit unverändert bleibt, wird es für viele Eigentümerinnen und Eigentümer von Grundstücken Änderungen geben.

Der Hintergrund: Da die ständigen Finanzämter alle Grundstücke neu bewertet haben, verschiebt sich die Steuerlast unter den Steuerpflichtigen. Im Vergleich zu den bisherigen Einheitswerten haben sich dabei zudem in der Summe deutlich verringerte neue Messbeträge ergeben. Um die gesetzlich vorgegebene Aufkom-

mensneutralität zu erreichen, ist folglich eine Anpassung der Hebesätze erforderlich. Die Verwaltung der Stadt Seelze schlägt daher eine Anhebung der Hebesätze von bisher 700 auf 900 von Hundert vor, um die gleichen Gesamterträge aus der Grundsteuer A und B in Höhe von rund 10.248.000 Euro zu erzielen.

Das bedeutet: Die einen werden im Sinne der Steuergerechtigkeit mehr Grundsteuer bezahlen müssen, die anderen weniger. Dies gilt allerdings nicht nur für Seelze, sondern landesweit für alle Eigentümerinnen und Eigentümer von Grundstücken und ist eine zwingende Folge der Entscheidung des Bundesverfassungsgerichts zu den verfassungswidrigen Einheitswerten.

Weitere Informationen zur Grundsteuer und zu den Hebesätzen in Seelze sind auf der städtischen Internetseite unter <https://www.seelze.de/faq-grundsteuer> verfügbar.

Jan Phillip Nguyen belegt dritten Platz beim Jugendpreis



SEELZE. Die Naturhistorische Gesellschaft Hannover (NGH) hat für 2024 zur Förderung des Nachwuchses in den Naturwissenschaften einen Jugendpreis ausgelobt. Von mehreren Gymnasien und Gesamtschulen aus Hannover und der Region sind eine Reihe von Facharbeiten aus den Seminarfächern der Qualifikationsphase 2 der Sekundarstufe II eingereicht worden. Bei der Preisverleihung am 17. Oktober im Landesmuseum Hannover belegte Jan Phillip Nguyen, Schüler des Georg-Büchner-Gymnasiums, 18 Jahre, mit seiner Seminararbeit mit dem Titel „Neueste Verfahren bei der Behandlung von Brustkrebs - Wirksamkeit und Wirtschaftlichkeit der PI3KCA-Hemmung“ (Seminarfach Medizin, Betreuung: Sandra Plagemann) den 3. Platz. Jan Phillip (Fünfter von links) wurde von der betreuenden Seminarfachlehrerin Sandra Plagemann (rechts dahinter) bei der Preisverleihung begleitet.

Foto: privat

Motorradfahrer bei Unfall lebensgefährlich verletzt

AHLEM/SEELZE. Bei einem Verkehrsunfall am Montag, 28. Oktober, in Ahlem ist ein Motorradfahrer lebensgefährlich verletzt worden. Er war zuvor auf eine vorausfahrende VW Caravelle aufgefahren und in den Gegenverkehr gerutscht. Dort kam es schließlich zum Zusammenstoß mit einem VW Golf. Die Polizei sucht Zeugen.

Nach den bisherigen Erkenntnissen des Verkehrsunfalldienstes Hannover befürhen der 61-jährige Fahrer der VW Caravelle und der 48 Jahre alte Motorradfahrer aus Ronnenberg mit seiner BMW gegen 13.20 Uhr die Wunstorfer Landstraße, aus Richtung Westschnellweg kommend, in Richtung Seelze. Aus bislang ungeklärter Ursache fuhr der 48-Jährige mit seinem Motorrad auf das Heck seines Vordermannes auf, der zuvor verkehrsbedingt abbremste. Anschließend wurde der Kradfahrer auf die Gegen-

fahrbahn geschleudert, wo ein 31-jähriger Hannoveraner mit seinem VW Golf unterwegs war. Der Motorradfahrer geriet unter den Pkw und erlitt lebensgefährliche Verletzungen. Er wurde von den Besatzungen zweier hinzugerufener Rettungswagen und einem Notarzt erstversorgt und zur weiteren Behandlung in ein Krankenhaus gebracht. Die beiden Fahrer der Pkw blieben unverletzt.

Für die Dauer der Rettungsmaßnahmen und der Unfallaufnahme war die Wunstorfer Landstraße in Höhe der Unfallstelle für etwa 4 Stunden voll gesperrt.

Die Polizei hat die Ermittlungen wegen fahrlässiger Körperverletzung aufgenommen. Der Schaden wird auf ungefähr 6500 Euro geschätzt. Zeugen, die Hinweise zum Unfallgeschehen geben können, werden gebeten, sich mit dem Verkehrsunfalldienst Hannover unter der Telefonnummer

(0511) 109-1888 in Verbindung zu setzen.

- Fahrten aller Art
- Einkaufshilfe
- Spiele und Unterhaltung

Zulassung aller Krankenkassen

Wir freuen uns auf Ihren Anruf!

Telefon: 05137-1 47 04 19

Info@seniorenbetreuung-lebenslust.de

www.Seniorenbetreuung-Lebenslust.de

Über 3.500 zufriedene Kunden irren nicht: Lass Deine PV-Anlage vom Top-20-Solarbetrieb installieren!

Kostenlosen Beratungstermin vereinbaren unter:

05072 25898-10 oder info@ibg-corp.de

St.-Osdag-Straße 17, 31535 Neustadt a. Rbge. www.ibg-corp.de

Deine Spende rettet Leben!

SOS Humanity steht für mehr Menschlichkeit auf dem Mittelmeer.

Spende jetzt für die Seenotrettung!

SOS Humanity

IBAN: DE 04 1005 0000 0190 4184 51

sos-humanity.org/spenden

Nasse Keller? Feuchte Wände? Undichter Balkon?

- 25 Jahre Erfahrung
- 10 Jahre Gewährleistung
- TÜV-zertifiziert
- qualifiziertes Fachpersonal
- Festpreis- & Sauberkeitsgarantie

20 % Rabatt auf alle Abschlüsse bis 01.12.2024

sanierungsfachbetrieb für feuchte bauwerke

Ehlbeek 17 · 30938 Burgwedel

www.innotech-team.de

Tel. 05139/27 82 60

Dieser Preis haut jeden um...

2.999,00 € inkl. Montage und MwSt.

Alu-Haustür des Monats Dezember

Wärmeged. Alu-Haustür komplett inkl. Montagearbeiten in 20 verschiedenen Farben lieferbar

Maik OTHMER

Haustür- und Terrassendachstudio

Vereinbaren Sie einen Beratungstermin unter

Fon 0 50 66 / 90 26-0

www.tischlerei-othmer.de

Bäckerstraße 3A

31157 Sarstedt-Hotteln

Montag bis Freitag 9 – 18 Uhr

Samstags 10 – 13 Uhr

Sonntags Schautag von 13.00 – 17.00 Uhr

Folgen Sie uns auf

4.999,00 € inkl. Montage und MwSt.

Alu-Terrassendach

Maße: 4000 x 3000 mm

inkl. 10 mm Verbundsicherheitsglas in 3 verschiedenen Farben