

Garbsen setzt die Grundsteuerreform aufkommensneutral um

Stadt bietet online ausführliche Informationen zum Thema

GARBSEN (STP). Ab 2025 wird die Grundsteuer in Deutschland nach neuen Regeln berechnet. Die Stadt Garbsen hat jetzt ihre Hebesätze für die Realsteuern entsprechend angepasst und stellt auf ihrer Internetseite umfassende Fragen und Antworten zum Thema bereit. „Die Grundsteuerreform erfolgt aufkommensneutral. Die Kommunen sollen also nicht insgesamt mehr oder weniger Geld aus der Grundsteuer einnehmen“, sagt Stadtkämmerer Christian Peters. Alle Informationen zum Thema gibt es auf www.garbsen.de/grundsteuer. In Niedersachsen kommt das Flächen-Lage-Modell zum Tragen, bei dem die Fläche des

Grundstücks und der Gebäude sowie die Lage des Grundstücks eine Rolle spielen. Die beiden Faktoren werden kombiniert, um den Grundsteuermessbetrag zu berechnen. Dieser Betrag wird dann mit einem Hebesatz multipliziert, den die jeweilige Gemeinde festlegt. So ergibt sich die Höhe der zu zahlenden Grundsteuer. Ziel ist eine fairere Verteilung der Steuerlast. Das gesamte Grundsteueraufkommen wird sich in Garbsen durch die Anpassung der Hebesätze nicht ändern. Garbsenerinnen und Garbsener erhalten Anfang 2025 neue Steuerbescheide von der Stadt, die dann die neu festgesetzte Grundsteuer enthalten.

Die Stadt Garbsen ist an die Daten des Grundlagenbescheids des Finanzamts gebunden. Bitte prüfen Sie daher zunächst Ihren Grundlagenbescheid, den Sie vom Finanzamt erhalten haben. Sollten Sie dabei Unstimmigkeiten feststellen, wenden Sie sich bitte schriftlich oder per E-Mail an das für Garbsen zuständige Finanzamt Hannover-Land II. Falls Sie bereits einen Änderungsantrag beim Finanzamt gestellt haben, der länger als sechs Monate unbeantwortet blieb, empfehlen wir Ihnen ebenfalls, das Finanzamt Hannover-Land II direkt zu kontaktieren.

Wenn Sie vermuten, dass die Angaben im Steuerbescheid der Stadt Garbsen nicht korrekt sind, teilen Sie uns dies bitte schriftlich oder per E-Mail unter Angabe des Aktenzeichens mit. Wir prüfen Ihr Anliegen gerne und setzen uns mit Ihnen in Verbindung, falls Anpassungen möglich sind (steuerwesen@garbsen.de). Bitte beachten Sie, dass es gerade im Januar und Februar zu einem deutlich erhöhten Anrufer- und Anfragevolumen in der Steuerabteilung kommen kann. Posteingänge werden fortlaufend bearbeitet. Bitte sehen Sie von zwischenzeitlichen Anfragen ab, um weitere Verzögerungen zu vermeiden.

Lachmuskeltraining deluxe: Janssen & Grimm kommen nach Garbsen

GARBSEN (STP). Die Stadtbibliothek Garbsen präsentiert am Donnerstag, 20. Februar, das neue Programm „Spott billig“ des beliebten Kabarettduos Janssen & Grimm. Sexy, sportlich, gebildet und unglaublich attraktiv? All das sind Janssen & Grimm nicht – aber dafür garantieren sie einen Abend voller gehobenen Quatsch, fröhlicher Musik und handgemachtem Unsinn. Seit 2007 begeistern die beiden HAZ-Kolumnisten mit ihrer einzigartigen Sitzcomedy die norddeutschen Bühnen von Hannover bis Kiel und von Wettmar bis Wettbergen. Mit ihrem achten Programm „Spott billig!“ bringen Uwe Janssen und Imre Grimm eine Mischung aus frischen Liedern, amüsanten Texten und frechem



Janssen & Grimm präsentieren einen Abend voller Humor, Musik und unnachahmlichem Wortwitz. Foto: privat

Humor auf die Bühne – stets mit einem Augenzwinkern und ihrem friesisch-hannöverschen Charme. Ganz nach dem Motto: „Gucci-Entertainment zum Lidl-Preis – ohne Mehrwort-

steuer!“ verspricht dieser Abend beste Unterhaltung. Aufgrund der großen Nachfrage beim letzten Auftritt 2023 findet die Veranstaltung dieses Mal nicht wie gewohnt

in der Stadtbibliothek, sondern in der Aula/Mensa im Schulzentrum I, Planetenring 7, statt. Die Vorstellung beginnt um 19.30 Uhr, Einlass ist ab 18.45 Uhr. Tickets sind für 20 Euro pro Person erhältlich. Ermäßigte Karten für Jugendliche unter 18 Jahren kosten 15 Euro (gegen Vorlage eines Nachweises). Eine Begleitperson von Menschen mit Schwerbehinderung und dem Merkmal „B“ im Ausweis erhält freien Eintritt. Die Karten können direkt in der Stadtbibliothek erworben werden. Alternativ ist eine Reservierung per E-Mail an stadtbibliothek@garbsen.de oder telefonisch unter (05131) 707170 möglich. Zusätzlich sind Online-Tickets über das VI-BUS-Ticketportal verfügbar.

Weihnachtspreisschießen in Heitlingen



HEITLINGEN. Am 22. November fand mit dem beliebten Weihnachtspreisschießen der letzte offizielle Wettbewerb beim SV Germania Heitlingen für das Jahr 2024. Jeder Starter – darunter auch Nicht-Vereinsmitglieder – hatte fünf Probeschüsse, um sich einzuschießen. Danach gab es zehn Versuche, einen möglichst niedrigen Teiler zu erzielen. Am besten gelang dies an diesem Abend Matthias Horn (Mitte) mit einem Teiler von 2,0. Den zweiten Platz sicherte sich Gastschütze Mark Striewski (links) mit einem Teiler von 5,1. Den dritten Platz errang Philipp Körber (rechts) mit einem Teiler von 7,6. Besonders toll: Bei diesem Schießen erhält wirklich jeder ein liebevoll ausgesuchtes und weihnachtlich verpacktes Präsent, welches auf die besinnliche Zeit des Jahres einstimmt. Foto: privat

Hauptversammlung der Ortsfeuerwehr Garbsen

GARBSEN. Die Jahreshauptversammlung der Ortsfeuerwehr Garbsen findet am Samstag, 4. Januar, ab 19 Uhr in der Feuerwache 1, Am Osterberge 3-5, in

Garbsen statt. Auf der Tagesordnung stehen eine Neuwahl, Ehrungen und Beförderungen. Nach der Versammlung wird ein Imbiss gereicht.

Erstes Tischtennis-Herrenteam vom TSV Stelingen ist Vize-Herbstmeister 2024/25



TISCHTENNIS. Hinter der ersten Herrenmannschaft vom TSV Stelingen liegt eine sehr erfolgreiche Hinrunde der Punktspielsaison 2024/25. Von den insgesamt neun Meisterschaftsbegegnungen in der 1. Kreisklasse entschieden die Stelinger Tischtennispieler acht Partien zu ihren Gunsten. In der aktuellen Tabelle rangiert das Quartett um Mannschaftskapitän Marco Saal auf einem hervorragenden zweiten Platz mit 16:2-Zählern knapp hinter dem Team vom TTT Nord Garbsen II, das bei gleicher Punktzahl das bessere Satzverhältnis aufweist. Die Stelinger schafften es als einziges Team, dem Tabellenführer aus Garbsen eine Niederlage zuzufügen. Im Spitzenspiel gegen Garbsen, welches die TSV-Herren überraschend mit 7:3 gewannen, überzeugten insbesondere Bernd Schmidt, Sascha Borges-Gehling und Adrian Wünschmann mit starken Leistungen, die durch jeweils zwei Einzelsiege insgesamt sechs Punkte beisteuerten. Zum stärksten Spieler der 1. Halbserie avancierte Sascha Borges-Gehling mit einer makellosen Bilanz von 18:0-Siegen. Das Foto zeigt die erfolgreichen Ping-Pong-Herren vom TSV Stelingen (von links): Marco Saal, Sascha Borges-Gehling, Adrian Wünschmann und Bernd Schmidt. Foto: privat

Tim K. Kitaleiter

Arbeiten mit
**KLEINEN MENSCHEN
& GROSSEN GEFÜHLEN**

Miteinander füreinander da sein. Das macht uns Johanniter aus. Sie ebenso?

Wir suchen Erzieher*innen und Sozialassistent*innen für unsere Kindertagesstätten, Krippen und die Ganztagschulbetreuung in Stadt und Region Hannover.

Jetzt bewerben auf
Johanniter.de/paedagogikteam-hannover

JOHANNITER

HÖRMANN-Garagentore

Top-Qualität mit Montage von
KLAERDING Portaltechnik

Telefon 05043/91050

ADN Schuldnerberatung e.V.
Anerkannte gemeinnützige Stelle.
Kostenlose Beratungsgespräche
Terminabsprache: 05032-9678840

**Die beste Werbung für Sie:
Eine Anzeige in der UMSCHAU**

Wir wünschen allen Kunden und denen, die es noch werden wollen. Frohe Weihnachten und einen guten Rutsch!

FRISEUR MARTINA KUNZE

Frisuren & Kosmetik
Brautfrisuren

Kampweg 27
30823 Garbsen
Tel.: 0 51 37 / 733 23

AUTOZENTRUM GARBSEN
Kfz-Werkstatt & Folierungen

Service-Tel.: 05131 / 501 88 77
www.autozentrum-garbsen.de

Bremer Straße 39 • Garbsen/Berenbostel

Scheibentönung

zuverlässiger Schutz vor Sonnenlicht und Wärme
jetzt ab 150,- €
Tel. 05131 5018878

A2 PERFORMANCE

Softwareoptimierung Fahrzeug- und Schlüsselcodierung
Mehr Leistung

A2 FOLIEN

Car-Wrapping Lackschutz Sonnenschutz
Tel. 05131 5018878

Wir wünschen allen ein frohes Weihnachtsfest.

Betriebsferien:
Von Montag, 23.12. bis einschließlich Freitag, 03.01.2025 geschlossen.
Ab Montag, 6. Januar sind wir gerne wieder für Sie da!

BMW spezialisierte Werkstatt

Fragen Sie uns, wir beraten Sie gern.

Reparaturen, XDrive, Verteilergetriebe und Vorderachsen
Mahlen des Geräusch von der Vorderachse usw. ...
VTG - häufiges Ruckeln beim Beschleunigen usw. ...

**AM 27.DEZEMBER AB 9 UHR:
große NEUERÖFFNUNG von TRÖSSER in Hannover Garbsen**

Sofas und Sessel, Boxspringbetten und Esszimmer – Deutschlands großer Polsterspezialist eröffnet Weltstadthaus in Hannover-Garbsen mit fantastischen Neueröffnungsangeboten

In wenigen Tagen ist es soweit! TRÖSSER eröffnet die insgesamt 17. Filiale an der Bremer Straße / Bauboulevard in Garbsen. Fantastische Eröffnungsaktionen und Angebote warten auf alle Besucher! Nach monatelanger Planung und kompletter Renovierung ist ein echtes Lieblingsmöbelhaus mit viel Liebe zum Detail für die ganze Region Hannover entstanden. „Es ist wunderschön geworden, und das in so kurzer Zeit“, freut sich Wolfgang Bröhl, Geschäftsführer von TRÖSSER. In nur wenigen Wochen sind 25 Markenwelten entstanden – mit dem Fokus auf Sofas, Sessel, Boxspringbetten, sowie Ess-Stühlen und Tischen, von klassisch über modern bis hin zu italienischen Designerstücken, in allen Formen und Farben. Dabei bezieht TRÖSSER seine Waren von großen, bekannten Marken wie Interliving oder Himolla, arbeitet aber auch mit vielen kleinen Manufakturen aus dem In- und Ausland zusammen, die zum Beispiel individuell auf Maß gestaltete Sofas oder Designerstühle produzieren. „Wir können alle Wünsche unserer Kunden, was Farbe, Bezug und zentimetergenaue Größe betrifft, zeitnah erfüllen und ausliefern“, sagt Bröhl und ergänzt: „Der komplette Bestellvorgang läuft digital ab, der Kunde kann sein Sofa vom Berater konfigurieren lassen wie einen Neuwagen – und erhält dann eine Visualisierung.“ Damit sich der Kunde genau vorstellen kann, wie das Sofa in einer wohnlichen Atmosphäre aussehen kann, sind die Sitzmöbel in Wohnwelten eingebettet, mit vielen Accessoires, Tischen, Teppichen und den passenden Lampen. Internationale Architekten und Stylisten waren an der Planung beteiligt, so dass wirklich ein „anderes Möbelhaus“ entstanden ist! Die Auswahl ist eindrucksvoll und bietet für jeden ein passendes Sitzmöbel. Alle modernen Sofas und Relaxessel verfügen mittlerweile über innovative, elektrische Bedienelemente für die individuelle Einstellung – und auf Bedienung und das Möbelstück selbst erhält der Kunde auf Wunsch eine Fünf-Jahres-Zusatzgarantie. Wer ab dem 27. Dezember 9 Uhr zu TRÖSSER nach Garbsen kommt, wird viele fantastische Eröffnungsangebote und Aktionen finden. Und dass in allen Bereichen: Ob Sofa, Sessel oder Boxspringbett oder doch lieber den Stuhl oder Tisch für das perfekte Dinner: Überall gibt es zur Neueröffnung unschlagbare Angebote. Zudem ist jeder Besucher auf ein Gläschen Sekt eingeladen.

Das ist TRÖSSER

Die Ursprünge von Deutschlands größtem Polstermöbel- und Boxspringbetten Spezialisten gehen bis ins Jahr 1922 zurück. Seit jeher ist das Familienunternehmen in Oberhausen beheimatet und beschäftigt über 300 Mitarbeiter.

- 17x in Deutschland, neu in der Region Hannover
- Über 70.000 qm Ausstellungsfläche insg.
- Über 370.000 verkaufte Sitzplätze pro Jahr
- Über 500.000 zufriedene Kunden
- 24/7 online auf troesser.de

30827 Hannover-Garbsen, Bauboulevard 4, direkt an der B6

TRÖSSER
Der Polstermöbel-Spezialist.