

[illegible]

Alle Lösungen, die bis Donnerstag, 30. Januar, 17 Uhr, eingehen, nehmen teil.

Verschiedenes



05131/6015

05137/6015

Bestellung auch über Whatsapp möglich!

Draht- und Holzzäune

Sichtschutz, Gitter- u. Kunststoffzäune, Toranlagen, Betonsockel, Carports, Drahtmaterial, Zaunlasuren, Materialverkauf ab Lager, Montage- u. Reparaturservice, Musterausstellung

Klingenberg Zäune

30826 Garbsen/Öt Osterwald

Hanosanstr. 26, Tel. 05131/ 51919

Montag bis Freitag 8:00-17:00 Uhr



Zierfischbörse und Pflanzenbörse am 26.01.2025 in der Adolf-Grimme-Schule (Langenacker 38, 30890 Barsinghausen) von 15 bis 17 Uhr.

Flipperautomat

Suche Flipperautomaten aus den 60/70/80/90er Jahren. Zustand egal, gerne alles anbieten. 01523 3602679, mgn809@gmx.de

!!! ANKAUF RICHTER KAUF !!!

Ess-/Kaffeervice, Besteck, Zinn, Gläser, Kleidung, Taschen, Schallplatten, Bücher, Möbel ☎ (01 74) 4 21 28 44

HAUSVERWALTUNG (MIET & WEG)

info@m-d-immobilien.com

☎ 05 11 59 29 59 00

Modelleisenbahn, Ankauf alle Spuren/gerne alles anbieten ☎ 01 51 17 95 77 06



Ihr Testament für den Tierschutz – hinterlassen Sie bleibende Spuren.

Bekanntmachungen

Hinweisbekanntmachung

Wirksamkeit der 34. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Seelze, Stadteil Kirchwehren Rechtsverbindlichkeit des Bebauungsplanes Nr. 3 „Kindertagesstätte Am Anger“ für den Stadteil Kirchwehren

Aufhebung des Bebauungsplanes Nr. 2 mit örtlichen Bauvorschriften über Gestaltung für den Stadteil Kirchwehren

Die Region Hannover hat mit Verfügung vom 28.11.2024 gemäß § 6 BauGB die 34. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Seelze, Stadteil Kirchwehren, genehmigt.

Nach Abschluss des Genehmigungsverfahrens wurde die 34. Änderung des Flächennutzungsplanes gemäß § 6 Abs. 5 BauGB im Amtsblatt für die Region Hannover, Nr. 52 vom 19.12.2024, bekannt gemacht. Mit dieser Bekanntmachung ist die 34. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Seelze, Stadteil Kirchwehren, wirksam geworden.

Der Bebauungsplan Nr. 3 „Kindertagesstätte Am Anger“ für den Stadteil Kirchwehren, der am 29.08.2024 vom Rat der Stadt Seelze als Satzung und die dazugehörige Begründung (mit Umweltbericht) als solche (§9 Abs. 8 BauGB) beschlossen wurde, ist mit der Bekanntmachung im Amtsblatt für die Region Hannover, Nr. 52 vom 19.12.2024, gemäß § 10 Abs. 3 BauGB rechtsverbindlich geworden.

Der Rat der Stadt Seelze hat in seiner Sitzung am 29.08.2024 die Aufhebung des Bebauungsplanes Nr. 2 mit örtlichen Bauvorschriften über Gestaltung für den Stadteil Kirchwehren, festgesetzt durch Satzung vom 14.12.1989 (Rechtskraft durch Veröffentlichung im Amtsblatt vom 01.03.1990), beschlossen. Mit der Bekanntmachung im Amtsblatt für die Region Hannover Nr. 3 vom 16.01.2025 gilt der Bebauungsplan Nr. 2 mit örtlichen Bauvorschriften über Gestaltung für den Stadteil Kirchwehren als aufgehoben. Für den ehemaligen Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 2 mit örtlichen Bauvorschriften über Gestaltung für den Stadteil Kirchwehren besteht nun Planungsrecht durch den Bebauungsplan Nr. 3 „Kindertagesstätte Am Anger“, Stadteil Kirchwehren. Für die Aufhebung des Bebauungsplanes existiert keine gesonderte Aufhebungssatzung. In diesem Zusammenhang wird auf die Planunterlagen des Bebauungsplanes Nr. 3 „Kindertagesstätte Am Anger“, Stadteil Kirchwehren, verwiesen.

Die 34. Flächennutzungsplanänderung einschließlich Begründung und der Bebauungsplan Nr. 3 „Kindertagesstätte Am Anger“ für den Stadteil Kirchwehren und dessen Begründung (mit Umweltbericht) und zusammenfassender Erklärung können in der Abteilung Stadtentwicklung & Stadtplanung der Stadt Seelze, Rathausplatz 1, Stadteil Seelze, Zi. 249, während der Dienststunden und zwar montags, dienstags und donnerstags von 08.30 Uhr bis 12.00 Uhr und von 13.30 Uhr bis 15.00 Uhr, mittwochs von 08.30 Uhr bis 12.00 Uhr und von 13.30 Uhr bis 17.30 Uhr und freitags von 08.30 Uhr bis 12.00 Uhr von jedermann eingesehen werden. Die oben aufgeführten Baupläne werden zusammen mit den jeweiligen Begründungen und der zusammenfassenden Erklärung (Bebauungsplan) auch ins Internet gestellt und werden nach Einstellung unter <https://www.seelze.de/lebenswelt/bauen-wohnen/bauen-in-seelze/bauleitplanung/planliste> einsehbar sein.

Stadtl Seelze, 16.01.2025

Stadtl Seelze  
Alexander Masthoff  
Bürgermeister

Bekanntmachung von Sitzungen der Stadt Seelze

Montag, 27.01.2025, 18:30 Uhr, öffentliche Sitzung des Ortsrates Letter, Seelze, Letter Treff, Pestalozzistraße 11

Begrüßung, Feststellung der form- und fristgerechten Einladung, der Beschlussfähigkeit sowie der Tagesordnung/Genehmigung des Protokolls Nr. 19 aus der Sitzung vom 18.11.2024/Mitteilungen des Ortsbürgermeisters/Einwohnerfragestunde (max. 30 Minuten)/Bordsteinsenkung Klöcknerstraße; hier: Stellungnahme der Verwaltung/Spielplätze sowie (Außen-)Freizeittflächen für Jugendliche und Sportbegeisterte - Bestands- und Zukunftsanalyse sowie konzeptionelle Vorüberlegungen; hier: Konzept für Spiel- und Freizeittflächen für Kinder und Jugendliche/Neuer Müllimer an der Einmündung der Wilhelm-Busch-Straße; hier: Stellungnahme der Verwaltung/Einrichtung sanitärer Anlagen am Grillplatz Letter; hier: Stellungnahme der Verwaltung/Installation eines zusätzlichen Müllimers Uferstraße/ Marschwiege; hier: Stellungnahme der Verwaltung/Prüfauftrag Gemeinsamer Geh-Radweg entlang der Lange-Feld-Straße; hier: Stellungnahme der Verwaltung/Videoüberwachung Müllentsorgung an der Straße Alte Aue; hier: Stellungnahme der Verwaltung/Produktivholz 2025 und Haushaltssatzung 2025; Haushaltsplan 2025 und das Investitionsprogramm 2024-2028; hier: Auswirkungen für den Stadteil Letter/Aufhebung von Halteverbot; hier: Stellungnahme der Verwaltung/Antragscontrolling gem. § 4 der Geschäftsordnung des Rates der Stadt Seelze; hier: Ortsrat Letter/Renovierung Bahnradweg; hier: Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen im Rat der Stadt Seelze/Renovierung Bahnradweg; hier: Stellungnahme der Verwaltung/Buswartehaus in der Freiherr-vom-Stein-Straße; hier: Stellungnahme der Verwaltung/Verzicht auf die Platzmiete für den Schützenplatz; hier: Antrag der CDU-Fraktion im OR Letter/Bordsteinsenkung Alte Aue; hier: Antrag der SPD-Fraktion im OR Letter/ Netztastion Eberstraße; hier: Antrag der SPD-Fraktion im OR Letter/Parken am Schützenplatz; hier: Antrag der SPD-Fraktion im OR Letter/Vergabe von Ortsratsmitglied/Mitteilungen b) der Verwaltung c) von Ortsratsmitgliedern/Anfragen von Ortsratsmitgliedern/Schließen der Sitzung

Dienstag, 28.01.2025, 19:30 Uhr, öffentliche Sitzung des Ortsrates Lohnde, Lohnde, Bürgerhaus Lohnde

Begrüßung, Feststellung der form- und fristgerechten Einladung, der Beschlussfähigkeit sowie der Tagesordnung/Genehmigung des Protokolls Nr. 21 aus der Sitzung vom 10.12.2024/Mitteilungen des Ortsbürgermeisters/Einwohnerfragestunde (max. 30 Minuten)/Spielplätze sowie (Außen-)Freizeittflächen für Jugendliche und Sportbegeisterte - Bestands- und Zukunftsanalyse sowie konzeptionelle Vorüberlegungen; hier: Konzept für Spiel- und Freizeittflächen für Kinder und Jugendliche/Produktivholz 2025 und Haushaltssatzung 2025; Haushaltsplan 2025 und das Investitionsprogramm 2024-2028; hier: Auswirkungen für den Stadteil Lohnde/Zusätzliche Bank im Ortskern Lohnde; hier: Antrag von Ortsbürgermeister Gräbes/Vergabe von Ortsratsmitglied/Mitteilungen b) der Verwaltung c) von Orts-

Bekanntmachung

der Stadt Seelze über das Recht auf Einsicht in das Wählerverzeichnis und die Erteilung von Wahlscheinen für die Wahl zum Deutschen Bundestag am 23.02.2025

1. Das Wählerverzeichnis zur Bundestagswahl für die Wahlbezirke der Stadt Seelze wird in der Zeit vom 03.02.2025 bis 07.02.2025 während der Öffnungszeiten des Bürgerbüros im Bürgerbüro der Stadt Seelze, Raum 64, Rathausplatz 1, 30926 Seelze, für Wahlberechtigte zur Einsichtnahme bereitgehalten.

Jeder Wahlberechtigte kann die Richtigkeit oder Vollständigkeit der zu seiner Person im Wählerverzeichnis eingetragenen Daten überprüfen. Sofern ein Wahlberechtigter die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Daten von anderen im Wählerverzeichnis eingetragenen Personen überprüfen will, hat er Tatsachen glaubhaft zu machen, aus denen sich eine Unrichtigkeit oder Unvollständigkeit des Wählerverzeichnisses ergeben kann. Das Recht auf Überprüfung besteht nicht hinsichtlich der Daten von Wahlberechtigten, für die im Melderegister eine Auskunftssperre gemäß § 51 Absatz 1 des Bundesmeldegesetzes eingetragen ist. Das Wählerverzeichnis wird im automatisierten Verfahren geführt. Die Einsichtnahme ist durch ein Datensichtgerät möglich.

Wählen kann nur, wer in das Wählerverzeichnis eingetragen ist oder einen Wahlschein hat.

2. Wer das Wählerverzeichnis für unrichtig oder unvollständig hält, kann in der Zeit vom 2. Tag bis zum 16. Tag vor der Wahl, spätestens am 07.02.2025 bis 18.00 Uhr, bei der Stadt Seelze, Rathaus, Zimmer 64, Einspruch einlegen. Der Einspruch kann schriftlich oder durch Erklärung zur Niederschrift eingelegt werden.

3. Wahlberechtigte, die in das Wählerverzeichnis eingetragen sind, erhalten bis spätestens zum 02.02.2025 eine Wahlbenachrichtigung.

Wer keine Wahlbenachrichtigung erhalten hat, aber glaubt, wahlberechtigt zu sein, muss Einspruch gegen das Wählerverzeichnis einlegen, wenn er nicht Gefahr laufen will, dass er sein Wahlrecht nicht ausüben kann.

Wahlberechtigte, die nur auf Antrag in das Wählerverzeichnis eingetragen werden und die bereits einen Wahlschein und Briefwahlunterlagen beantragt haben, erhalten keine Wahlbenachrichtigung.

4. Wer einen Wahlschein hat, kann an der Wahl im Wahlkreis 47 - Hannover-Land II durch Stimmabgabe in einem beliebigen Wahlraum (Wahlbezirk) seines Wahlkreises oder durch Briefwahl teilnehmen.

5. Einen Wahlschein erhält auf Antrag

5.1 ein in das Wählerverzeichnis eingetragener Wahlberechtigter,

5.2 ein nicht in das Wählerverzeichnis eingetragener Wahlberechtigter,

a) wenn er nachweist, dass er ohne sein Verschulden die Antragsfrist auf Aufnahme in das Wählerverzeichnis nach § 18 Absatz 1 der Bundeswahlordnung (bis zum 02.02.2025) oder die Einspruchsfrist gegen das Wählerverzeichnis nach § 22 Absatz 1 der Bundeswahlordnung (bis zum 07.02.2025) versäumt hat,

b) wenn sein Recht auf Teilnahme an der Wahl erst nach Ablauf der Antragsfrist nach § 18 Absatz 1 der Bundeswahlordnung oder der Einspruchsfrist nach § 22 Absatz 1 der Bundeswahlordnung entstanden ist,

c) wenn sein Wahlrecht im Einspruchsverfahren festgestellt worden und die Feststellung erst nach Abschluss des Wählerverzeichnisses zum Kenntnis der Gemeindebehörde gelangt ist.

Wahlberechtigten können von in das Wählerverzeichnis eingetragenen Wahlberechtigten bis zum 21.02.2025, 15.00 Uhr, bei der Gemeindebehörde mündlich, schriftlich oder elektronisch beantragt werden.

Im Falle nachschieflicher plötzlicher Erkrankung, die ein Aufsuchen des Wahlraumes nicht oder nur unter nicht zumutbaren Schwierigkeiten möglich macht, kann der Antrag noch bis zum Wahltag, 15.00 Uhr, gestellt werden.

Versichert ein Wahlberechtigter glaubhaft, dass ihm der beantragte Wahlschein nicht zugegangen ist oder er ihn verloren hat, kann ihm bis zum Tage vor der Wahl, 12.00 Uhr, ein neuer Wahlschein erteilt werden.

Nicht in das Wählerverzeichnis eingetragene Wahlberechtigte können aus den unter 5.2 Buchstabe a bis c angegebenen Gründen den Antrag auf Erteilung eines Wahlscheines noch bis zum Wahltag, 15.00 Uhr, stellen.

Wer den Antrag für einen anderen stellt, muss durch Vorlage einer schriftlichen Vollmacht nachweisen,

Meine Familie ist hier.

**Unsere Jobs gleich nebenan.**

Jetzt Job finden unter:  
[www.jobsfuerniedersachsen.de](http://www.jobsfuerniedersachsen.de)

**Jobs für  
NIEDERSACHSEN**