## IMMOBILIENMARKT

## IMMOBILIENVERKAUF

## EIGENTUMSWOHNUNGEN

**K & M Fensterbau GmbH**
**Meisterbetrieb**
**Kunststoff & Metallbau • Qualität aus Prinzip**

Fenster • Haustüren • Wintergärten • Terrassendächer
Alle Produkte in Kunststoff, Aluminium oder Holz!
Rollläden • Markisen • Glasservice u.v.m. auf Anfrage.
Für Alt- und Neubauten.

**Reparaturservice von Fremdprodukten**

Besuchen Sie unsere Ausstellung: Hannoversche Str. 169, 30823 Garbsen

30926 Seelze • Tel. 05137/8776233 • Fax 8776228
E-Mail: km-fensterbau@t-online.de

36752201_002625

**Geben Sie Ihre Immobilie in seriöse Hände.**

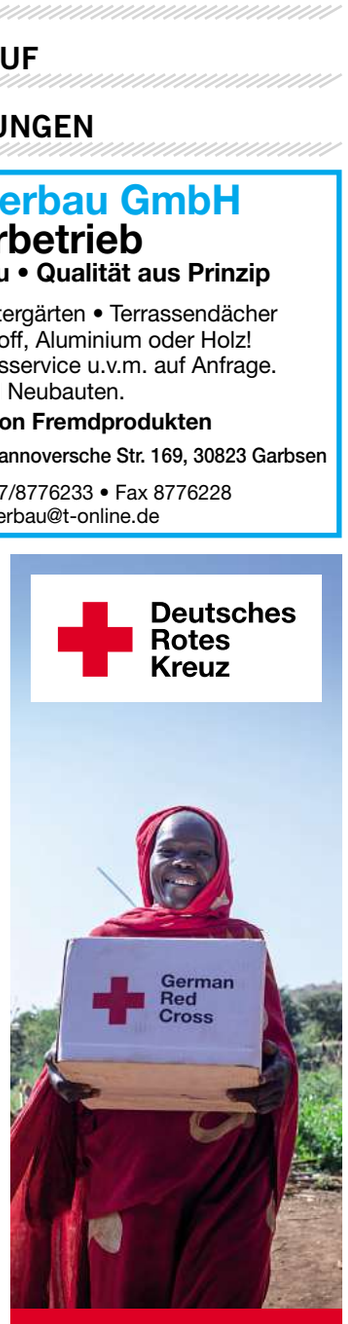
- Wir suchen für unsere Kunden...
  - Einfamilienhäuser
  - Reihenhäuser und DHH
  - Grundstücke
  - Mehrfamilienhäuser
  - Eigentumswohnungen
- in und um...
  - Garbsen
  - Seelze
- Für Sie vor Ort
  Andre Zauske
  05137 / 909713



Hannoversche Volksbank **Immobilien**
www.hanvbimmo.de

10248901_002626

**Deutsches Rotes Kreuz**




**Hilfe, *die ankommt.***

**Gemeinsam helfen.
Vor Ort und weltweit.**

**Jetzt spenden!
drk.de/spenden**

## HÄUSER



Sylvia Kratzsch Florian Krause Ilka Denker

**Unsere Immobilienprofis für Hannover-Region West: Neustadt a. Rbge, Wunstorf, Garbsen und Seelze**

Kostenlose Bewertung Ihrer Immobilie, erstklassige Beratung und ausgezeichneter Service! Vertrauen Sie beim Thema Immobilie dem regionalen Marktführer.

→ **Sylvia Kratzsch**
Telefon 0511 279 144-37

ImmobilienVermittlung Hannover GmbH

24181801_002626




Velberleben

IM GRÜNEN ZUHAUSE –
DIE STADT ZUM GREIFEN NAH.

- 16 Reihenhäuser zum Kauf
- 4-5 Zimmer | ca. 130 m² nach DIN 277
- eigener Garten & Terrasse
- KfW-55-Neubaustandard

**Jetzt entdecken!**
gundlach-bau.de/
**velberleben**

Gundlach

29406901_000126

## IMMOBILIENKAUF–GESUCHE

## EIGENTUMSWOHNUNGEN

**Wir, zwei Privatpersonen** (64/68), suchen eine 4 Zimmer Wohnung mit Loggia/Balkon in Hannover.
☎ 0162/9433157

**Eigentumswohnung oder Mehrfamilienhaus** von privat gesucht, vermietet oder leer, auch renovierungsbedürftig ☎ 05192 – 1379215

**Suche ETW v.** privat ☎051371499980

## GRUNDSTÜCKE

**Wir kaufen Baugrundstücke für Ein- & Mehrfamilienhäuser**
• Schnelle & seriöse Abwicklung
• Auch mit Altbestand
Hannover & Region
NURDA 50 Jahre Qualität + Erfahrung
☎ 05139 996624 · nurdahaus.de

29711301_002626

**SUCHE HAUS**
EFH / MFH, auch sanierungsbedürftig und älter oder zum Abreißen.
**☎0176/86099868**

**SUCHE BAUMÖGLICHKEIT** ab 400qm. Abschnitt vom Garten, Abrisshaus, 2. Reihe, Resthof, o.ä. ☎0176-15416372

## MIETANGEBOTE

## 2 ZIMMER

**Alt Garbsen**
2 Zi.-Whg., 74 m², mit oder ohne EBK, Wannenbad mit Fenster, 1. OG, mit Gartennutzung, an 1- 2 ruhige, berufstätige Mieter, ohne Haustiere, KM 550€ + NK + MS, ab 1.12. frei
☎ 05137/77963

**2 Zi. Kü,** Bad, Dachg. Whg. 43 qm in Berenb. ab sofort zu verm. 326,00 KM, 130,00 NK, 05136/83975

## 3 ZIMMER

**Berenbostel, großzügige 3** Zi.-Wg, ruhig u. zentral, sehr gepflegt, gehobene Ausstattung, altengerecht, barrierefreier Zugang, Bad + Gä-WC inkl. hochw. Ausstattg., Abst. Raum i. d. Wg., großer Balkon S/W, FbHzg, Erdwärme, Fahrstuhl, Glasfaser, Gar. mögl., EBK neuwert. mögl., 1.314€ + NK + 2MM Kaution ✉ D 298266

**Kernsanierte 3 Zi.-Whg.,** 70m², in Hannover/Marienwerder, ab sofort zu verk. oder zu verm. ☎0151/62660864

**IHRE SPENDE LEBT WEITER**
Weitere Informationen finden Sie auf unserer Website unter:
**missio-hilft.de/testament**
missio




**Helfen Sie mit einer Moor-Patenschaft!**

**Moore sind echte Klimaschützer. Bewahren Sie mit uns diese Lebensräume und ihre Bewohner!**

NABU.de/moor-pate
E-Mail: paten@NABU.de

**Eine Patenschaft können Sie auch verschenken!**

## MARKTPLATZ

## MÖBEL / HAUSRAT

***Haushaltsauflösungen
Entrümplungen
An- und Verkauf***
**Thomas Ertel**
**☎ 0172 5 13 03 44**

37771701_002625

**!!Seriöser Ankauf!!**
Pelze, Krüge Römergläser, Handtasch., Porzellan, Damenbekleidung, Näh-Schreibma., Schmuck, Zinn, Münzen, Möbel, Bleikristall, Schallpl., Bücher
**☎01636248911 Frau Kahl auch Sa/So**

27866601_002626

**Kaufe altes Silberbesteck,** auch versilbert ☎ (0177) 8884144

**Kaufe Omas Geschirr,** Möbel Gläser 0511/4581945 oder 0162/8624379

## TV / FOTO / PHONO / ELEKTRONIK




**alte Elektronen-Röhren**

ECC/EL/A/R Type, Ziffern-Anzeigen Röhren-Verstärker, alte Rundfunk-Studio-Technik des WDR/SWR, wie EMT Eckmiller Neumann Mikrofone Plattenspieler, Werbe-Artikel von Röhren-Technik usw. bis 70er Jahre auch defekt kauft Bastler

☎ 0175-1040010

28767901_000126

**Sammler sucht gebrauchte** Schallplatten und HiFi-Stereo-Geräte ☎0170/3610367

## SCHMUCK & UHREN

**! Suche Uhren** aller Art 01605319258!

## MUSIK

**Sammler/Liebhaber sucht:**



**Akkordeons, Harmonikas, Bandoneons, auch alt/defekt**

E-Mail: akk9@gmx.de

**Tel.: 017682375553**

28747701_000126

## GARTEN

**Gartenpflege aller Art,** Baum- und Heckenschnitt. ☎ (0162) 8982409

**Baumfällung, Pflasterarbeiten, Zaunbau,** Rollrasen uvm. ☎ 0163/2107348

**Gartenpfl./Heckenschn.0172 1790101**

## KUNST– UND SAMMLERMARKT

**Achtung Großer Ankauf!!**
Abendgarderobe, Pelze, Leder, Trachten, Kristall, Porzellan, Silber, Zinn, Bernstein, Möbel, Kunst u. Krempel
**zum fairen Preis ☎ (0152) 15 23 78 11**

**Kaufe Uhren, alten** Modeschmuck, Bernsteinschmuck, Münzen, Perlen-/Silberschmuck, uvm. ☎05517079523

27262801_002626

**Sammler Sucht Münzen** und Medaillien aus aller Welt 5und 10 DM münzen gesucht 01632213832

## BAUEN & WOHNEN / BAUMARKT

**Malerarbeiten aller Art**
eigenes Gerüst,
Tapezierarbeiten
Fußboden verlegen
**Udo Nerlich**
Im Kanaleck 27, Lohnde
Tel. 05137/92428 od. 50797

31821701_002625

**Treppen-, Balkone-, Terrassenfliesenverlegung** ☎ 0160/977 396 54

**Fliesenleger + Badsanierung**
☎ 0160/97739654

29381201_002626

## HOBBY UND FREIZEIT

**Ankauf Modelleisenbahn alle** Spuren☎ 0151 1795 7706

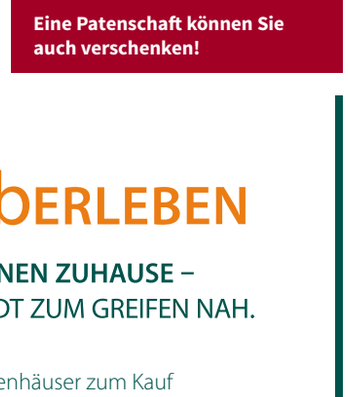
## DIENSTLEISTUNGEN

**www.ihr-helferchen.de**
**Die faire** Haushaltsauflösung & Entrümpelung. Vom Keller bis Dach. Mit fairer Wertverr. Wir arbeiten gründlich, besenrein & diskr. ☎ 0511/12271851

**Erledige sämtliche Gartenarbeiten** inklusive Entsorgung komme unverbindlich vorbei mit Festangebot. S.Winter ☎ 01522/3426304

29736201_002626

**MontageService Jaskulski. Wir** reparieren Ihre Fenster, Rollläden, Türen: ggfs. auch Erneuerung. 05137-8779324




**NABU.de/fledermaus-pate**
Telefon: 030.284984-1574
E-Mail: paten@NABU.de


**NP Digital inkl. Tablet – jede Woche über 20 % sparen.**




**373 € Ersparnis in 104 Wochen**

**Gilt nur für Neukunden. Mehr Informationen zum Angebot auf** abo.Neuepresse.de/rabatt
Oder direkt in unseren Geschäftsstellen vor Ort:
Hannover (Lange Laube 10) / Burgdorf (Marktstraße 16)

**Wissen, was Hannover und die Welt bewegt.**

**Neue Presse** NP

rnd Partner im RedaktionsNetzwerk Deutschland


21007301_002626

**www.allesweg24.de**
**Der Fachbetrieb** für Entrümpelung und Haushaltsauflösung mit Wertverrechnung. ☎ (0511) 499495

**Dachdeckerarbeiten aller Art**
30% Herbstrabatt, Dachrinnenarbeiten, Flachdacharbeiten ☎ 0176/47570462

29113801_002626

**Dachsanierung frei, Garage,** Carport, Dachrinnen, Isolierungen, Reparatur, Fassaden/Verkleidung(0157) 33370799

**aktasderpacktdas.de☎0511/5347369**
**Haushaltsauflösung mit** Wertanrechng

**Baumfällung, -schnitt, Gartenpflege** Firma J. Schröter ☎ 0177 / 249 26 40

**Wer hilft mit** bei Pflege des Koi Teichs u. eventl. im Garten ☎ 05131/54375

**Gartenarbeiten und Entsorgung** aller Art. 30% Rabatt ☎ (01 51) 64 34 69 48

**Hecken/Baumschnitt,Gartenpflege zum FP.-10%** Rabatt ☎0176 23608987

29381401_002626

**Gartenpflege zum FP** 0163/7709224

**Umzüge, Entr.,Transp. 0511/71657401**

**Gartenpfl. 35% Rabatt,** 0172/1593860

**Entrümp. & Kleintrans.** 0163 9134970

27422801_002626

**Ihr letzter Wille für die Menschenrechte.**

**Bestellen Sie jetzt unseren Ratgeber amnesty.de/inzukunft**

## BEKANNTSCHAFTS–ANZEIGEN

## BEKANNTSCHAFT

## SIE SUCHT IHN

**Charlotte, 78 J.,** warmherzige Witwe, körperlich u. geistig jung geblieben. Ich fahre routiniert Auto, mag Volksmusik, bin sauber u. ordentlich. Es ist einfach zu schade um jeden Tag, den man allein verbringt. Wenn Sie es ehrlich meinen, bin ich auch umzugsbereit. Ihren Anruf üb. PV erwarte ich voller Vorfreude. Tel. 0176-43646934

**Angelika, 73 J.,** als Witwe allein, doch nicht ohne Hoffnung. Bin unabhängig, mobil, liebe Gartenarbeit, Ausflüge u. gutes Essen (selbst gekocht). Suche zuverlässigen Partner zum Anlehnen, Lachen u. Lieben. Wir zwei für immer, das wäre schön. PV T.: 0176-34498648

**Der Herbst kommt** zu zweit schmeckt der Kaffee besser, Spaziergänge sind schöner und mit Humor wird's nie langweilig. Vielleicht hast du ja Lust das gemeinsam zu erleben. 0177 5826805

## ER SUCHT SIE

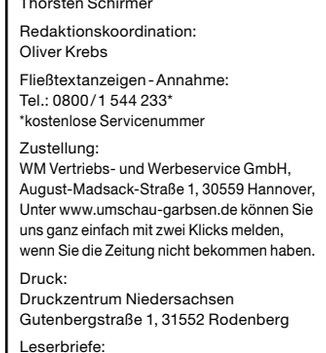
**Ich suche Dich!** Du solltest attraktiv, schlank, max. 1,70m und bis 72 J. alt sein. Ich freue mich auf einen Neuanfang mit Dir. ☎ 0178/2098989

**Ab und Zu** nur erot. Treffen ohne Verpflichtungen, welche Frau hat Lust, auch etwas älter? ☎ 015565789969

**Netter Mann 58/1,89/schl.** su. schl. Sie für feste Beziehung☎01783137138

## DISKRETE TREFFS

**Bist Du eine** Frau die lust auf Sex am Telefon Hat dann melde Dich bei mir Er/52/1,89/schl. sucht Schl. Sie für Telefonsex/Treffen☎015772069261




**Jetzt spenden**

**www.help-ev.de**




**Feiern Sie mit Herz**

Ihr besonderer Tag kann Leben retten.

**Jetzt informieren:**
johanniter.de/anlassspenden

DZI Spenden-Siegel Zeichen für Vertrauen

**Kontakt:** Anna Simitchieva, Referentin Anlassspenden
engagement@johanniter.de, +49 30 269 97 297

JOHANNITER


**UMSCHAU**

MADSACK Medien Hannover GmbH & Co. KG

August-Madsack-Straße 1
30559 Hannover
E-Mail: anzeigen@umschau-online.de

Verantwortlich für den Anzeigenteil:
Carsten Winkler

Redaktionsleitung:
Thorsten Schirmer

Redaktionskoordination:
Oliver Krebs

Fließtextanzeigen - Annahme:
Tel.: 0800 / 1 544 233*
*kostenlose Servicenummer

Zustellung:
WM Vertriebs- und Werbeservice GmbH, August-Madsack-Straße 1, 30559 Hannover, Unter www.umschau-garbsen.de können Sie uns ganz einfach mit zwei Klicks melden, wenn Sie die Zeitung nicht bekommen haben.

Druck:
Druckzentrum Niedersachsen Gutenbergstraße 1, 31552 Rodenberg

Leserbriefe:
Anonyme Zuschriften werden nicht veröffentlicht. Jeder Leserbrief muss mit voller Adresse versehen und vom Einsender unterschrieben sein. Die Redaktion behält sich Kürzungen unter Berücksichtigung der presserechtlichen Verantwortung vor.



Alle vom Verlag gefertigten Entwürfe und Anzeigen sowie alle redaktionellen Texte und Fotos sind urheberrechtlich geschützt. Die Übernahme und Verwendung bedarf der schriftlichen Zustimmung.



Erscheinungsweise:
wöchentlich sonnabends
Es gilt die Preisinformation 32 vom 01.01.2026.


Falls Sie dieses Produkt nicht mehr erhalten möchten, bitten wir Sie, einen Werbeverbotsaufkleber mit dem Zusatzhinweis: „bitte keine kostenlosen Zeitungen“ an Ihrem Briefkasten anzubringen.
Weitere Informationen finden Sie auf dem Verbraucherprotal www.werbung-im-Briefkasten.de

11403201_002626